

HRA de St. Cloud

Programa de Vales de Elección de Vivienda (Artículo 8)

Apertura de la lista de espera

La HRA de St. Cloud¹ aceptará solicitudes para el Programa de Vales de Elección de Vivienda por Internet, desde el 2 de mayo de 2022 a las 12:01 a.m. hasta el 6 de mayo de 2022 a las 11:59 p.m.

Hemos previsto que recibiremos muchas más solicitudes para el Programa de Vales de Elección de Vivienda de las que podremos satisfacer con una vivienda en un periodo de tiempo razonable. De modo que, para ser justos y coherentes con la ley federal, planeamos procesar con un sorteo las solicitudes de vivienda que recibamos. El sorteo significa que, después de recibirse todas las solicitudes, utilizaremos una computadora para seleccionar al azar 1,000 de las solicitudes e incluirlas en nuestra lista de espera para el Programa de Vales de Elección de Vivienda.

Cómo solicitar el beneficio

- Las solicitudes se aceptarán SOLAMENTE mediante el sitio web www.applystcloudhra.com.
- Durante el periodo de recepción de solicitudes, usted podrá acceder a la solicitud en línea mediante nuestro sitio web e ingresar una solicitud en cualquier momento del día o la noche.
- Aceptaremos una sola solicitud por cada grupo familiar, de modo que enviar varias solicitudes no aumentará sus probabilidades de recibir la asistencia de vivienda. Solamente se considerará la última solicitud que usted haya enviado.
- Se incluirán en el sorteo todas las solicitudes procesadas entre el 2 de mayo de 2022 a las 12:01 a.m. y el 6 de mayo de 2022 a las 11:59 p.m.
- Estamos seleccionando solicitudes para incluirlas en la lista de espera mediante un sorteo; por lo tanto, enviar la solicitud el primer día no otorga ninguna ventaja. Todas las solicitudes recibidas mientras esté abierta la lista de espera tendrán igualdad de oportunidades en ser seleccionadas en el sorteo.
- Los solicitantes que ya estén incluidos en otras listas de espera de la HRA deberán solicitar su inclusión en la lista de espera del Programa de Vales de Elección de Vivienda para participar en el sorteo.
- Después de enviar su solicitud por Internet, tome nota de su número de confirmación. Los números de confirmación de las solicitudes seleccionados en el sorteo al azar se publicarán en el sitio web de la HRA.
- Si su solicitud no es seleccionada en el sorteo, no se incluirá de ninguna manera en la lista de espera. Su única oportunidad de obtener un Vale de Elección de Vivienda a través de nuestra agencia será volver a enviar una solicitud cuando abramos nuevamente la lista de espera en el futuro.
- Los solicitantes que requieran una adaptación razonable deberán enviar su pedido por escrito a la HRA, a más tardar, a las 4:00 p.m., el lunes 18 de abril de 2022, para ser considerados.

Notas importantes

- El 90% de los solicitantes seleccionados deberán cumplir los requisitos de preferencia de la HRA, con respecto a vivir, trabajar o concurrir a la escuela a tiempo completo dentro de los

¹ Dirección de Vivienda y Reurbanización (por las iniciales en inglés) de St. Cloud

límites de la ciudad de St. Cloud o de los condados de Benton, Sherburne o Wright. El 10% de los solicitantes seleccionados no deberán cumplir esos requisitos de preferencia.

- A los solicitantes seleccionados por el sorteo NO se les garantiza un vale. Ser seleccionado por el sorteo solamente significa que las solicitudes elegidas se colocarán en la lista de espera.
- Una vez que su solicitud esté en la lista de espera, usted podrá recibir una oferta de vale. Sin embargo, eso ocurrirá solamente si usted es elegible conforme al Programa de Vales de Elección de Vivienda bajo la ley federal y solamente si se dispone de un vale a través de la HRA de St. Cloud.

Información del programa

El Programa de Vales de Elección de Vivienda está financiado con fondos federales para ayudar a grupos familiares de ingresos bajos a pagar el alquiler en unidades privadas a precio del mercado de alquileres. El inquilino encuentra una unidad (dentro de ciertos requisitos), el participante paga del 30% al 40% del ingreso bruto ajustado de su grupo familiar y la HRA paga una porción del alquiler directamente al propietario.

Ejemplo de un alquiler al 30% del ingreso: Un grupo familiar que tiene un trabajador a tiempo completo que gana \$15.00 por hora podría pagar un alquiler mensual de \$780.

Este es un subsidio basado en el inquilino (el subsidio beneficia al inquilino).

Límites de ingreso

A fin de calificar para un vale, su ingreso bruto anual debe ser igual o inferior a los límites de ingreso que se enumeran a continuación.

Condados de Stearns y Benton

Tamaño del grupo familiar	Límites de ingreso
1	\$27,650
2	\$31,600
3	\$35,550
4	\$39,500
5	\$42,700
6	\$45,850
7	\$49,000
8	\$52,150
9	\$55,300

Condados de Sherburne y Wright

Tamaño del grupo familiar	Límites de ingreso
1	\$36,750
2	\$42,000
3	\$47,250
4	\$52,450
5	\$56,650
6	\$60,850
7	\$65,050
8	\$69,250
9	\$73,450